

# Grundejersammenslutningen

for helårsbeboere i

**Gribskov Kommune**



Gribskov april 2022

## Referat fra generalforsamlingen i Grundejersammenslutningen (GS) for helårsbeboere i Gribskov kommune afholdt i Helsinge Uddannelsescenter d. 16. marts 2022 kl. 19.00.

Grundejersammenslutningens formand Bjarne Frølund bød velkommen.

Der var afbud fra bestyrelsesmedlem Jahn G. Svendsen.

### 1. Valg af dirigent.

Flemming Keller blev valgt, og han konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt iht. vedtægterne og derfor beslutningsdygtig.

### 2. Formandens beretning.

Bjarne Frølund oplyste, at det havde været et år med få fysiske møder og i stedet digitale og udsatte møder. Der blev ikke afholdt det lovede årlige borgermøde, der skulle træde i stedet for de nedlagte Grundejerkontaktudvalgsmøder.

Bjarne Frølund omtalte specielt følgende punkter:

- Sortering af husholdningsaffald.  
Der er endnu ikke afholdt politisk temamøde efter høringen, idet dette er aftalt til primo 2022.
- Stiplan.  
Der er stadigvæk ikke foretaget en prioritering af de forskellige tiltag, dvs. at det politiske udvalg (KTM) beslutter stadigvæk enkelte tiltag, når det besluttes, at der nu skal foretages specifikke tiltag.
- Masteplan.  
Byrådet sendte d. 25.05.21 borgerforslaget til behandling i KTM, og det behandles først her d. 22.03.22.
- Trafiksikkerhedsplan 2022-2027.  
Der skal udarbejdes en prioriteret liste over tiltag i denne plan efter de af Via Trafik udarbejdede prioriteringsmodel.
- Store sommerhuse.  
GS ønsker tiltag fra Planudvalget og KTM mht. tiltag for minimering af muligheden for opførelse af nye store sommerhuse ved begrænsning af parcelstørrelsen i nye planer samt tilladelse til sammenlægning af parceller i eksisterende udstykninger og tjek af byggeandragender mht. overskridelse af bebyggelsesprocent m.v.
- Jorddeponi.  
GS vil forsøge at få en drøftelse om de forskellige former for jorddeponi, idet den af administrationen oplyste procedure er mangelfuld og uforståelig.
- Boligområde Ramløse øst.  
En ny lokalplan er i høring.
- Indsatsplan for oversvømmelse.  
En ny operativplan fra beredskabschefen afventes.

# Grundejersammenslutningen

for helårsbeboere i

**Gribskov Kommune**



- Hundestrände og Blå Flag strände.  
GS går ikke ind for den forsøgsvis etablerede hundestrånd i Smidstrup, hvor hunde må være løsgående i sommerhalvåret og heller ikke hundestrände andre steder i kommunen. GS ønsker også Blå Flag strände i samme omfang som tidligere i kommunen.
- Nordkystens fremtid.  
GS rykker for igangsætning af det aftalte projekt med sandfodring, som staten har givet tilsagn om tilskud til på kr. 41 mio.
- Borgerrådgiver.  
GS meget tilfreds med igen at få en borgerrådgiver i kommunen.
- GS afventer mulighed for drøftelse af dispensation i forbindelse med byggetilladelser og klassifikation af kommunens veje.

Herudover blev Grønnelybebyggelser, Arresø, Naturnationalpark og asfaltarbejder omtalt.

Bjarne F. oplyste, at GS har appelleret til forbedring af samarbejdet med kommunens politiske udvalg, således at GS får mulighed for at drøfte og kommentere flere vigtige grundejeremner inden politisk beslutning.

Der var ingen bemærkninger til beretningen, der hermed blev godkendt.

### 3. Orientering fra de nedsatte dialogfora m.fl.

Det Grønne Dialogforum: Bjarne F. har deltaget i de 3 afholdte digitale møder samt 1 fysisk møde, hvor der ikke har været nogen større grundejeremner til debat.

Dialoggruppen for kollektiv trafik: Der har ingen møder været afholdt, da der ikke var ændringer til trafikken eller prisen herfor.

GribVand's Kundeforum: Bjarne F., Søren Larsen og Knud Nielsen er GS's repræsentanter i dette forum. Bjarne F. omtalte de største emner, nemlig restrukturering af rensningsanlæg (10 rensningsanlæg minimeres til 2), tiltag for at reducere uvedkommende vand i kloakledninger samt kloakering af nye udstykninger. Det lykkedes at nedsætte vandafledningsbidraget i 2022 med ca. 10 % svarende til ca. kr. 5,- pr.m<sup>3</sup>.

Følgegruppen for Nordkystens Fremtid: Flemming Keller oplyste, at der ikke afholdes flere møder i følgegruppen.

### 4. Behandling af indkomne forslag

Der var ingen forslag.

### 5. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

- a. Formand: Bjarne Frølund blev genvalgt.
- b. 2 – 3 bestyrelsesmedlemmer: Flemming Keller og Søren Larsen blev genvalgt.

**6. Valg af højst 2 suppleanter til bestyrelsen:** Knud Nielsen blev genvalgt.

# Grundejersammenslutningen

for helårsbeboere i

**Gribskov Kommune**



## 7. Eventuelt

Poul Erik Kandrup omtalte et biodiversitetstiltag på Villingerød Kirkes kirkegård med navnet Villingerød Naturhave, som gerne må besøges af interesserede.

Det er desuden aftalt med Poul Erik Kandrup, at Flemming Keller udsender en kopi af den folder, som kirken har lavet i forbindelse med indvielsen af naturhaven, så interesserede grundejere og grundejerforeninger har mulighed for selv at anlægge en naturhave – eller måske blive inspireret til anlæggelse af noget tilsvarende.

Flemming Keller erklærede herefter generalforsamlingen for afsluttet ca. kl. 20.50, hvorefter Bjarne Frølund takkede for god ro og orden samt dirigenten for god mødeledelse.

Bjarne Frølund  
Formand/referent

Flemming Keller  
Dirigent